

I. MUNICIPALIDAD DE RAUCO  
Dirección de Administración y Finanzas  
SECTOR MUNICIPAL

Decreto N° 1025  
RAUCO, 04/08/2021

Vistos :

Lo dispuesto en los art. 12° y terceros transitorio DFL 28

18.992 y lo dispuesto en la Ley N° 18.695, de fecha 31 de marzo de 1998 Organica Constitucional de Municipalidades  
y Considerando los antecedentes adjuntos :

DECRETO:

El Tesorero Municipal Pagará a La Cantidad de \$ LUIS EDUARDO ORTIZ MARTINEZ 9,115,363  
Correspondiente a LA CANCELACION A LUIS EDUARDO ORTIZ MARTINEZ POR SERVICIO RECOLECCION DE RESIDUOS DOMICILIARIOS MES DE JULIO SEGUN FACTURA 149, CERTIFICADO, CERT. CUMP. OBLIGACIONES PREVI. COMPROBANTE PAGO COTIZACIONES, ORDEN DE COMPRA 3875-4-SE21, ACEPTACION, RECEPCION CONFORME, CERT. CHILE PROVEEDORES, CERT. PPTO, RES. ACTA ADJUDICACION, DECRETO 15, ACTA EVALUACION, ACTA APERTURA, OFERTAS, DECRETO 784, BASES, ANEXOS, TDR, SOLICITUD 15122, FICHA LICITACION, CERT. SEC. MUNICIPAL (S), DECRETO 77, CONTRATO, POLIZA, EGRESO DEVENGADO ADJUNTOS.-  
Fecha de Pago

Documento	Numero	Fecha	Monto
FACTURA ELECTRONICA	149	31/07/2021	9,115,363

ANOTESE COMUNIQUESE Y DESE CUENTA.

COMPROBANTE DEVENGAMIENTO :527

Código Cuenta	Detalle	Debe	Haber
215-22-08-001-000-000	SERVICIOS DE ASEO		9,115,363
532-08-00-000-000-000	SERVICIOS GENERALES	9,115,363	
Totales		9,115,363	9,115,363

COMPROBANTE DE EGRESO :

ASIENTO N° ..... FECHA .....

EGRESO N° ..... FECHA ..... CHEQUE N° 1627520 \$ .....

Código Cuenta	Detalle	Debe	Haber
215-22-08-001-000-000	SERVICIOS DE ASEO	9,115,363	
111-03-04-000-000-000	BANCO ITAU ORDINARIOS		9,115,363
Totales		9,115,363	9,115,363

CAROLINA SOLIS RIVERA  
SECRETARIA MUNICIPAL (S)

HECTOR ROJAS SANTELICES  
UNIDAD DE CONTROL

ENRIQUE PATRICIO URIBE IBÁÑEZ  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

MIRIAM SILVA REYES  
DIRECTORA ADMINISTRACION Y FINANZAS

### CERTIFICADO INTERNO

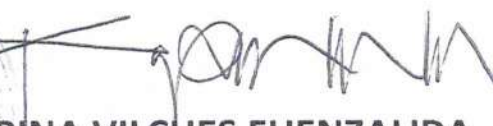
El Director de Obras (s) que suscribe certifica que:

La Factura N° 149 por un monto de \$9.115.363.-Iva incluido, de Don Luis Eduardo Ortiz Martínez, corresponde a la cancelación por la Recolección de Residuos Domiciliarios de la comuna de Rauco, Correspondiente al estado de pago número siete correspondiente al mes de Julio, del año 2021.

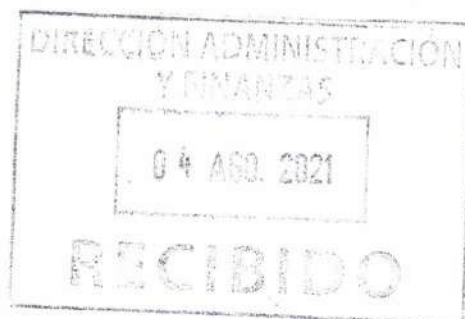
Se otorga el presente certificado al Departamento de Finanzas para el pago de dicha factura, en atención a que el servicio se ejecutó conforme lo requerido.

Rauco, Agosto 03 del 2021.-



  
**KARINA VILCHES FUENZALIDA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS (S)**

KVF/cchv





LUIS EDUARDO ORTIZ MARTINEZ

Giro: COTRATISTA ASEO Y HORNATO.  
TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA  
ARTURO PRAT 8 POB.11 DE SEPTIEMBRE-  
RAUCO

eMail : RUZARRI@GMAIL.COM Telefono :

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

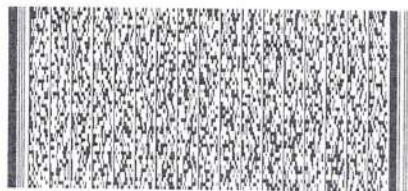


SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE RAUCO  
R.U.T.: 69.100.400-7  
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA  
DIRECCION: AV.BALMACEDA 035  
COMUNA RAUCO CIUDAD: CURICO  
CONTACTO:  
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Fecha Emision: 30 de Julio del 2021

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.	%Desc.	Valor
	PAGO MENSUAL POR LA RECOLECCION DE RESIDUOS DOMICILIARIOS DE LA COMUNA DE RAUCO, CORRESPONDIENTE AL ESTADO DE PAGO, NUMERO SIETE DEL AÑO 2021, MES DE JULIO	1 1	7.659.969			7.659.969

Forma de Pago:Contado



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

MONTO NETO	\$	7.659.969
I.V.A. 19%	\$	1.455.394
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	9.115.363

*[Handwritten signature]*

1627500 1005  
04 08 2021



06  
130

Demandante : Ilustre Municipalidad de Rauco  
Unidad de Compra : Obras  
Fecha Envío OC. : 06-01-2021 15:16:08  
Estado : Enviada a Proveedor  
Número Licitación : 3875-46-LQ20

## ORDEN DE COMPRA

Nº: 3875-4-SE21

LUIS EDUARDO ORTIZ MARTINEZ

Ordenación 11 de  
recolección pasaje a  
10412-850-5

Rauco

Región del Maule

A Sr (a) : Luis eduardo Ortiz Martinez

FONO : (56)(75) 530257

FAX :

ORDEN DE COMPRA : ORDEN DE COMPRA DESDE 3875-46-LQ20

ENTREGA PRODUCTOS :

DIRECCION DE ENVIO FACTURA : Avenida Balmaceda N° 035

Rauco

Región del Maule

DIRECCION DE DESPACHO : Avenida Balmaceda N° 035

Rauco

Región del Maule

METODO DE DESPACHO : A convenir

FORMA DE PAGO : 30 días contra la recepción conforme de la factura

CONTACTO OC : Luis Gabriel Quezada Herrera

56-75-2564525-525

luisquezada@munirauco.cl

Código	Producto	Cantidad / Unidad	Especificaciones Comprador	Especificaciones Proveedor	Precio Unitario	Descuento	Cargos	Valor Total
76121501	Recolección, destrucción, transformación o eliminación de basuras	1 Global	SERVICIOS DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS DOMICILIARIOS.-	ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE LA EXPERIENCIA EN EL RUBRO Y MAS EN LA COMUNA DE RAUCO. ADEMAS MENCIONO QUE LA EMPRESA SE ENCUENTRA CON LOS MANUALES EXIGIDOS EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, ES IMPORTANTE AGREGAR QUE EL VALOR OFERTADO ES POR LOS 24 MESES QUE	183.839.260,00	0,00	0,00	183.839.260
Orden de Compra Proveniente de licitación pública					Neto	\$	183.839.260	
					Dcto.	\$	0	
					Cargos	\$	0	
					Subtotal	\$	183.839.260	
					19% IVA	\$	34.929.459	
					Total	\$	218.768.719	

Disponibilidad Presupuestaria: Esta orden de compra cuenta con disponibilidad presupuestaria. Folio ingresado 2208001 del sistema CASS CHILE.

Fuente Financiamiento: 2208001

Observaciones:

SERVICIO DE RECOLECCION DE RESIDUOS DOMICILIARIOS DESDE 3875-46-LQ20

DIRECCIÓN ADMINISTRACIÓN  
Y FINANZAS





**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**  
**LEY 19.886 SOBRE CONTRATO ADMINISTRATIVO DE SUMINISTRO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS**  
**"RECOLECCIÓN DE RESIDUOS DOMICILIARIOS, COMUNA DE RAUCO" ID. 3875-46-LQ20. FONDOS PROPIOS**  
**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RAUCO**  
**CON**  
**LUIS EDUARDO ORTÍZ MARTÍNEZ**

En Rauco, a 18 de enero de 2021, don **ENRIQUE FRANCISCO IGNACIO OLIVARES FARIAS**, chileno, cédula nacional de identidad N° 5.985.668-5, Alcalde en representación según se dirá, de la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RAUCO** Rut N° 69.100.400-7, persona jurídica de Derecho Público, ambos domiciliados en Avenida Balmaceda N° 35 de la comuna de Rauco, en adelante "el mandante" y Don **LUIS EDUARDO ORTÍZ MARTÍNEZ**, cédula de Identidad N° 10.618.850-5, chileno, domiciliado en la comuna de Rauco, Calle Arturo Prat N° 08; en adelante "el contratista", han convenido el siguiente contrato por ejecución de servicios, el cual consta de las siguientes cláusulas:

**PRIMERO: Antecedentes Generales del Servicio Adquirido:** 1. Mediante Decreto Alcaldicio N.° 784 de fecha 10.12.2020, y en el marco del Artículo 6 de la Ley 19.886, se procedió a efectuar llamado a licitación pública, a fin de adquirir servicio de "RECOLECCIÓN RESIDUOS DOMICILIARIOS, COMUNA DE RAUCO"; 2. Que se publicó en conformidad a la normativa de compras públicas vigente, en portal de mercado público dicho llamado, bajo ID. 3875-46-LQ20; 3. Evaluada las ofertas por la comisión designada al efecto, se adjudicó según consta en Decreto Alcaldicio N° 15 de fecha 06.01.2021, una prestación de servicios a don **LUIS EDUARDO ORTÍZ MARTÍNEZ**, cédula de Identidad N° 10.618.850-5, consistente en "RECOLECCIÓN RESIDUOS DOMICILIARIOS, COMUNA DE RAUCO", que deberá ser ejecutada por el Contratista, en cumplimiento estricto con los requisitos señalados en las bases técnicas, mediante la modalidad de suma alzada, sin reajustes ni intereses de ninguna especie y expresado en pesos chilenos, significando esto, la totalidad de los servicios contratados por la Municipalidad, lo que no da derecho a la Empresa Contratista a cobrar ningún tipo de obras extraordinarias que la Municipalidad no haya solicitado por escrito; Y que así mismo dicha adjudicación generó la debida orden de compra, la cual se individualiza bajo el número 3875-4-SE21 de fecha 06.01.2021.

**SEGUNDO: Del Precio del Servicio:** El precio a pagar por la ejecución de los servicios del presente contrato corresponden a un monto de \$ 218.768.719 (doscientos dieciocho millones setecientos sesenta y ocho mil setecientos diecinueve pesos).- IVA incluido. El precio del servicio es pagadero en 24 cuotas iguales y sucesivas. Con cargo a la cuenta presupuestaria: N°2208001, fondos propios.

**TERCERO: Del Plazo de Ejecución:** El objeto del contrato definido en la cláusula primera se llevará a cabo, a contar de esta fecha, es decir, 18 de enero 2021 y hasta el 31 de diciembre de 2022, según contenido en términos técnicos de referencia, las cuales se declaran conocidas y aceptadas por el prestador de este acto.

**CUARTO: Del Pago:** El pago de los servicios del presente Contrato, se efectuará mediante la modalidad de Estado de Pago por cuota, una vez que los servicios prestados estén recibidos conforme por el Director de Obras Municipales, o quien subrogue sus atribuciones mediante certificado y de acuerdo a lo estipulado términos técnicos de referencia. El Contratista solicitará al Municipio el estado de pago, mediante carta. Además, deberá acompañar un Certificado vigente de la Inspección del Trabajo extendido a nombre de la Empresa Contratista y en exclusividad por los servicios prestados en el presente contrato, mas copia de los certificados de las respectivas instituciones previsionales conteniendo el pago de las prestaciones previsionales de la mano de obra, debiendo adjuntar una declaración jurada simple que señale la nómina de los trabajadores de la obra correspondiente al periodo laboral.

**QUINTO:** Las partes comparecientes aclaran, y aceptan respectivamente, que la interpretación de las cláusulas 1.7 y 1.9 de Bases Administrativas, deben ser entendidas en el siguiente sentido: Que el precio del servido convenido se pagarán mediante 24 estados de pagos contados desde la fecha del presente contrato





Factura tendrá un plazo máximo de 5 días hábiles para el trámite respectivo y a la tesorería correspondiente el pago del precio.

Si se produjeran incumplimiento del contrato al tenor de la cláusula sexta, el pago carecerá de causa, por lo cual no se efectuará el pago de la cuota respectiva, correspondiendo al término anticipado ya la liquidación. En caso de que ya se hubiese efectuado el pago, se ordenaran los reintegros al tenor del Dictamen 31209N02.

**SEXTO: De las Obligaciones del Prestador:** El contratista deberá dar fiel cumplimiento a lo establecido en los términos técnicos de referencia de la presente contratación, constituyendo obligaciones especiales, las siguientes:

1. Solo se hará retiro de residuos provenientes de escritorios y de residuos "domiciliarios". (baño-cocina si precede), no de otro tipo, residuos patológicos, restos humanos, desechos peligrosos.
2. Se debe considerar el retiro y aseo, en recintos de exposición y/o fiestas específicas (Fiestas Patrias, 1º de Noviembre, Aniversario de Rauco, Fiestas Varias y otras actividades la cuales se avisarán oportunamente).
3. La Empresa Contratista deberá atender todas las solicitudes que le haga la Unidad Técnica acerca del retiro de escombros, ramas, hojas, vidrios y cualquier otro elemento considerado como tal en las presentes especificaciones;
4. El Contratista deberá indicar en su programa, la pauta con el horario de comienzo y su secuencia a seguir en cada área, la que no podrá atrasarse más de 2 horas de comenzado el servicio.
5. El Contratista debe considerar que la atención implica residuos de lunes a sábado, en caso de ser feriado, deberá contar con un plan de contingencia o el contratista deberá automáticamente retirar al día siguiente los residuos pertenecientes al recorrido, y no podrá alterar el recorrido ya establecido para ese día; esto previo acuerdo con la Unidad Técnica.
6. En la Recolección De Residuos Domiciliarios, Comuna De Rauco se considerarán los siguientes aspectos: 1 EXTRACCIÓN DE BASURA EN CONSULTORIO, CONSULTAS, POSTAS Y SERVICIOS ESPECIALES; 2 EXTRACCION DE OTROS RESIDUOS; 3 PROGRAMA DE OPERACIÓN; 4 METODOLOGÍA PARA LA ORGANIZACIÓN Y DESARROLLO DEL TRABAJO; 5 EXTRACCION DOMICILIARIA; 6 DISPOSICION DE LOS RESIDUOS; 7 VEHICULOS RECOLECTORES; 8 APARCAMIENTO Y SSHH; 9 PERSONAL; 10 FORMACION DE LA DOTACION; 11 IMPLEMENTACION DEL PLAN DE OPERACIONES; 12 AREA DE SERVICIO, tal como da cuenta las especificaciones técnicas que forman parte integrante del presente contrato para todos los efectos legales.

**SÉPTIMO:** La Municipalidad no autorizará Anticipo.

**OCTAVO:** El Contratista se compromete a cumplir con las obligaciones laborales y previsionales de sus trabajadores conforme a lo normativa legal vigente, en caso de denuncia ante la Inspección del Trabajo y/o Demanda Laboral en los términos del artículo 183 del Código del Trabajo, esto es "responsabilidad subsidiaria de la empresa principal" la Ilustre Municipalidad de Rauco queda plenamente facultada para hacer efectiva la boleta de garantía por fiel cumplimiento de contrato en el caso de incumplimiento por parte del Contratista.

**NOVENO:** Por su parte, la Municipalidad designa como Inspector Técnico de Obra (I.T.O.), al Director de Obras Municipales, o en quién este delegue funciones, las cuales serán entre otras: a) Velar por el fiel y oportuno cumplimiento del contrato; b) Velar por la correcta ejecución del servicio prestado; c) Impartir instrucciones relacionadas con la ejecución de los servicios a través del libro de obras; d) Indicar los problemas que pudieren afectar al desarrollo del contrato y del proyecto; d) Visar los estado de avance presentados por el Contratista; e) Ser parte de la recepción de los servicios de manera mensual.

**DÉCIMO: De la Garantía de fiel cumplimiento del contrato:** Para garantizar el cumplimiento del contrato, el contratista deberá entregar, al momento de la firma del contrato, un instrumento bancario a nombre del mandante (Ilustre Municipalidad de Rauco), con la finalidad de garantizar el fiel cumplimiento del contrato.





devuelto 30 días hábiles después una vez finalizado el contrato. Ante el evento de demandas judiciales en contra de la empresa mandante por cualquier prestación o indemnización en materia de derecho del trabajo y que la Ilustre Municipalidad de Rauco sea demandada, en forma solidaria se hará efectiva el cobro del instrumento bancario de garantía.

**DÉCIMO PRIMERO: De las Sanciones y Multas:** En el marco de las atribuciones que consagra el Artículo 79 terc. de la Ley 19.886, en caso de incumplimiento por parte de la empresa contratista de una o más obligaciones establecidas en las bases técnicas, administrativas y o económicas y en el contrato, la Municipalidad de Rauco, podrá aplicar multas, cobrar las garantías y/o terminar anticipadamente el contrato, sin perjuicio de adoptar otras medidas que se determinen. En consecuencia, la I. Municipalidad podrá aplicar en forma administrativa, las siguientes multas sobre el valor neto del contrato y serán determinadas por la Unidad Técnica, las cuales se descontarán por vía Administrativa en el Estado de Pago correspondiente formalizada a través de Decreto Alcaldicio y publicada en el Sistema de Información [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl). A saber:

1. Retardo en la ejecución del contrato por cada día corrido de atraso en la entrega del servicio, equivalente al 2/1000 (dos por mil) del monto del contrato, la que será descontada del estado de pago, o con cargo a la Garantía por fiel cumplimiento del contrato, si esto fuera necesario.
2. El atraso de servicio será la diferencia expresada en días corridos que existan entre el término del plazo establecido en el contrato, más las ampliaciones del plazo concedidas, si las hubiera, y la fecha en que verificada la conclusión del servicio materia del contrato se dé curso por la Unidad Técnica a la solicitud de Recepción de las mismas.
3. Independiente de otras sanciones estipuladas en las presenta BA que se considerará que amerita sanción, si el adjudicatario no firma el contrato en el plazo estipulado y por esta causa se deba dejar sin efecto la adjudicación realizada, se le hará efectiva la garantía de fiel cumplimiento del contrato.



La Ilustre Municipalidad de Rauco, a través de su Unidad Técnica, notificará a la empresa contratista mediante cualquier medio formal, tal como correo electrónico, carta certificada al domicilio que se registre en el contrato, informándole de la sanción correspondiente resultante de las multas, otorgándole un plazo de 3 días hábiles para que presente su apelación, la cual deberá ser dirigida al señor Alcalde, en forma escrita e ingresada en Oficina de Partes del Municipio, dentro del plazo establecido.

La Apelación será analizada por la Unidad Técnica y su resultado se informará vía correo electrónico al profesional dentro de los 10 días hábiles de ingresada la impugnación en Oficina de Partes del Municipio. Acto seguido, será formalizada a través de Decreto Alcaldicio y publicada en el Sistema de Información [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

**DÉCIMO SEGUNDO: Del Término Anticipado de Contrato:** Se aplicarán las causales de terminación anticipada del contrato del artículo 77 del decreto 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda:

- Resciliación o mutuo acuerdo entre los contratantes, previo informe fundado.
- Incumplimiento grave de las obligaciones contraídas por el proveedor. La gravedad de los incumplimientos serán ponderados por la unidad técnica, constituyendo al efecto una comisión de evaluación, conformada por funcionarios municipales. A la determinación de gravedad, podrá apelar el proveedor en un plazo de 3 días hábiles, resolviendo fundadamente mediante acto administrativo la Ilustre Municipalidad de Rauco, a través de informe de la citada comisión. La aplicación de dos multas constituirá de pleno derecho incumplimiento grave. La Municipalidad podrán poner término inmediato al contrato y hacer efectiva la garantía por fiel cumplimiento del contrato (según sea el caso), en cualquier de las situaciones que se señalan a continuación:
  - ✓ Declaración de quiebra del proveedor.
  - ✓ Incumplimiento grave de las obligaciones que se estipulen en el contrato, calificadas por la unidad técnica.
  - ✓ Fallecimiento del proveedor en caso de ser una persona natural. En este caso, se cancelarán las





Ilustre Municipalidad de Rauco  
Provincia de Curicó, Chile  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
UNIDAD ASESORÍA JURÍDICA/-



- las existentes sean suficientes para garantizar el cumplimiento del contrato.
- Registrar saldos insolutos de remuneraciones o cotizaciones de seguridad social con sus actuales trabajadores o con trabajadores contratados en los últimos dos años, a la mitad del periodo de ejecución del contrato, con un máximo de seis meses.
  - Falta de presupuesto por razones fundadas y priorizadas por el concejo municipal.

**DÉCIMO TERCERO: De la Prórroga o Servicio Conexos:** Conforme al punto 10.1 de las bases administrativas, se podrá contratar una prórroga del presente servicio o contratar servicios conexos, siempre y cuando sea indispensable para las necesidades de la Entidad y sólo por el tiempo en que se procede a un nuevo Proceso de Compras, siempre que el monto de dicha prórroga no supere las 1.000 UTM.

**DÉCIMO CUARTO:** En caso de desacuerdo entre las partes respecto a la interpretación del presente contrato, sus documentos anexos o por otras causales insuperables, el mandante tendrá la facultad de poner término al presente contrato, cuando el desacuerdo implique retardo en la ejecución de la obra, riesgo en su ejecución o uso, según evaluación del I.T.O. y siempre que los superiores intereses de la Municipalidad así lo justifiquen

**DÉCIMO QUINTO: De la Competencia:** Para todos los efectos legales derivados del presente Contrato, las partes fijan domicilio en la Ciudad de Curicó y se someten a la Jurisdicción de los Tribunales de Justicia correspondientes.

**DÉCIMO SEXTO: De la Personería:** La personería de don ENRIQUE FRANCISCO IGNACIO OLIVARES FARÍAS para representar a la I. Municipalidad de Rauco, consta en sentencia de proclamación Rol 125-2016 del Tribunal Electoral de Talca sancionado mediante Decreto Alcaldicio N° 4108 de fecha 07 de diciembre de 2016 y Reforma Constitucional contenida en la Ley N°21.221 que establece un nuevo itinerario electoral para el plebiscito constituyente y otros eventos electorales que indica de fecha 26 de marzo de 2020, sancionado mediante Decreto Alcaldicio N°1412 que aprueba prórroga legal del periodo alcaldicio e instruye lo que indica de fecha 17 de diciembre de 2020. Todos los documentos que se han tenido a la vista y no se insertan por ser conocido de las partes y a su expresa solicitud.

**DÉCIMO SÉPTIMO: De las Copias:** Para constancia de lo expresado en este contrato, se firmará en cinco ejemplares, que dando uno de ellos en poder del contratista, quien recibe a su entera conformidad en este acto y las copias restantes en esta Municipalidad.

LUIS EDUARDO ORTÍZ MARTÍNEZ  
RUT 10.618.850-5  
CONTRATISTA



ENRIQUE OLIVARES FARIAS  
ALCALDE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RAUCO

VºBº UNIDAD JURÍDICA  
I. MUNICIPALIDAD DE RAUCO



I. MUNICIPALIDAD DE RAUCO  
Dirección de Administración y Finanzas  
SECTOR MUNICIPAL

Decreto N° 1024  
RAUCO, 04/08/2021

Vistos :

Lo dispuesto en los art. 12° y terceros transitorio DFL 28  
18.992 y lo dispuesto en la Ley N° 18.695, de fecha 31 de marzo de 1998 Organica Constitucional de Municipalidades  
y Considerando los antecedentes adjuntos :

DECRETO:

El Tesorero Municipal Pagará a LUIS EDUARDO ORTIZ MARTINEZ Rut 010618850-5  
La Cantidad de \$ 5,876,878 CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL  
OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS  
Correspondiente a LA CANCELACION A LUIS EDUARDO ORTIZ MARTINEZ POR MANTENCION AREAS  
VERDES JULIO 2021 SEGUN FACTURA 150, CERTIFICADO, CERT. CUMP. OBLIGACIONES  
LAB Y PREV, COMPROBANTE PAGO COT. PREVISIONALES, ORDEN DE COMPRA 3875-5-  
SE21, ACEPTACION, RECEPCION CONFORME, CRET. CHILE PROVEEDORES,  
DOCUMENTOS LICITACION, CERT. PPTO, DECRETO 18, ACTA EVALUACION, ACTA  
APERTURA, DECRETO 783, BASES, TDR, ANEXOS, SOLICITUD 15123, FICHA LICITACION,  
CERT. SEC. MUNICIPAL (S), DECRETO 78, CONTRATO, POLIZA, EGRESO DEVENGADO  
ADJUNTOS.-  
Fecha de Pago / /

Documento	Numero	Fecha	Monto
FACTURA ELECTRONICA	150	31/07/2021	5,876,878

ANOTESE COMUNIQUESE Y DESE CUENTA.

COMPROBANTE DEVENGAMIENTO :528

Código Cuenta	Detalle	Debe	Haber
215-22-08-003-000-000	SERVICIOS DE MANTENCION DE JARDINES		5,876,878
532-08-00-000-000-000	SERVICIOS GENERALES	5,876,878	
Totales		5,876,878	5,876,878

COMPROBANTE DE EGRESO :

ASIENTO N° ..... FECHA .....

EGRESO N° .....; FECHA ..... CHEQUE N° 1627559 \$ .....

Código Cuenta	Detalle	Debe	Haber
215-22-08-003-000-000	SERVICIOS DE MANTENCION DE JARDINES	5,876,878	
111-03-04-000-000-000	BANCO ITAU ORDINARIOS		5,876,878
Totales		5,876,878	5,876,878



CAROLINA SOLIS RIVERA  
SECRETARIA MUNICIPAL (S)



HECTOR ROJAS ANTILICES  
UNIDAD DE CONTROL



ENRIQUE PATRICIO URIBE IBANEZ  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL



MIRIAM SILVA REYES  
DIRECTORA ADMINISTRACION Y FINANZAS



Musterre Municipalidad de Raico  
Provincia de Curico, Chile  
Fono: +56 075 2 564500  
Web: www.muniraico.cl  
Dirección de Obras Municipales

## CERTIFICADO INTERNO

Dev. 528

La Directora de Obras (s) que suscribe certifica que:

La Factura N° 150 por un monto de \$5.876.878.-Iva incluido, de Don Luis Eduardo Ortiz Martínez, corresponde a la cancelación por Mantención, Conservación y reparación de Áreas Verdes de la comuna de Raico, Correspondiente al Estado de pago número siete del mes de Julio del año 2021.-

Se otorga el presente certificado al Departamento de Finanzas para el pago de dicha factura, en atención a que el servicio se ejecutó conforme lo requerido.

Raico, Agosto 03 del 2021.-

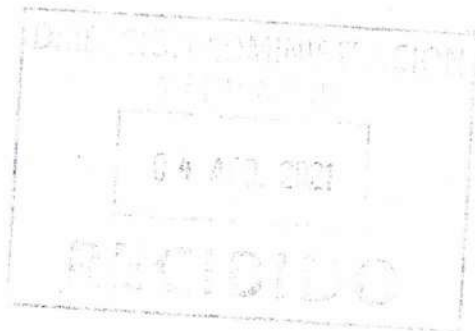


KARINA VILCHES FUENZALIDA

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS (S)

KVF/cchv



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES





LUIS EDUARDO ORTIZ MARTINEZ

Giro: COTRATISTA ASEO Y HORNATO,  
TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA  
ARTURO PRAT 8 POB.11 DE SEPTIEMBRE-  
RAUCO

eMail : RUZARR1@GMAIL.COM Telefono :

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.: 10.016.830-9

FACTURA ELECTRONICA

Nº150

S.I.I.- CURICO

SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE RAUCO

R.U.T.: 69.100.400-7

GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA

DIRECCION: AV.BALMACEDA 035

COMUNA RAUCO

CIUDAD: CURICO

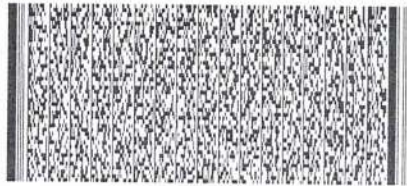
CONTACTO:

TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Fecha Emision: 30 de Julio del 2021

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impcto Adic.*	%Desc.	Valor
-	AREAS VERDES POR MANTENCIÓN, CONSERVACION Y REPARACIÓN DE AREAS VERDES DE LA COMUNA DE RAUCO, CORRESPONDIENTE AL PAGO CUOTA NUMERO SIETE DEL AÑO 2021, MES DE JULIO	1 1	4.938.553			4.938.553

Forma de Pago: Contado



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

MONTO NETO \$ 4.938.553

I.V.A. 19% \$ 938.325

IMPUESTO ADICIONAL \$ 0

TOTAL \$ 5.876.878

10275 Pz 1024  
04 02 2021

ob. 164.

Demandante : Ilustre Municipalidad de Rauco  
Unidad de Compra : Obras  
Fecha Envío OC. : 07-01-2021 17:15:29  
Estado : Enviada a Proveedor  
Número Licitación : 3875-47-LP20

## ORDEN DE COMPRA

Nº: 3875-5-SE21

LUIS GABRIEL QUEZADA HERRERA

Rauco

Región del Maule

A Sr (a) : Luis Eduardo Ortiz Martinez

FONO : (56)(75) 530257

FAX :

ORDEN DE COMPRA : ORDEN DE COMPRA DESDE 3875-47-LP20

PRODUCTOS :

DE ENVÍO FACTURA : Avenida Balmaceda N° 035

Rauco

Región del Maule

DE DESPACHO : Avenida Balmaceda N° 035

Rauco

Región del Maule

DE DESPACHO : A convenir

DE PAGO : 30 días contra la recepción conforme de la factura

CONTACTO OC : Luis Gabriel Quezada Herrera

56-75-2564525-525

luisquezada@munirauc.cl

Código	Producto	Cantidad / Unidad	Especificaciones Comprador	Especificaciones Proveedor	Precio Unitario	Descuento	Cargos	Valor Total
70111703	Servicios de sembradío o mantenimiento de jardines	1 Global	SERVICIO MANTENCION ÁREAS VERDES 2021.-	LOS 18 AÑOS QUE LLEVO MANTENIENDO APROX. 4 HÁ DE ÁREAS VERDES, ADEMÁS DE IMPLEMENTAR EL RIEGO QUE TIENE LA COMUNA. EL VALOR OFERTADO ES POR LOS 12 MESES QUE DURA EL CONTRATO.	59.262.640,00	0,00	0,00	59.262.640
Orden de Compra Proveniente de licitación pública					Neto	\$	59.262.640	
					Dcto.	\$	0	
					Cargos	\$	0	
					Subtotal	\$	59.262.640	
					19% IVA	\$	11.259.902	
					Total	\$	70.522.542	

Disponibilidad Presupuestaria: Esta orden de compra cuenta con disponibilidad presupuestaria. Folio ingresado 22.08.003 del sistema CASS CHILE.

Fuente Financiamiento: 22.08.003

### Observaciones:

SERVICIO DE MANTENCION DE AREAS VERDES 2021.- DESDE 3875-47-LP20

### Derechos del Proveedor del Mercado Público

1. Derecho a entender los resultados de cada proceso.
  2. Derecho a participar en mercado público igualmente y sin discriminaciones arbitrarias.
  3. Derecho a exigir el pago convenido en el tiempo y forma establecido en las bases de licitación.
  4. Derecho a impugnar los actos de los organismos compradores del sistema.
  5. A difundir y publicitar sus productos y servicios entre los organismos compradores, previo o no relacionados con procesos de compra o contratación en desarrollo.
  6. Derecho a inscribirse en el registro oficial de contratistas de la Administración del Estado, Chile Proveedores y a no entregar documentación que se encuentre acreditada en éste.
- Especificaciones

Para revisar en detalle sus derechos como proveedor visite <https://www.mercadopublico.cl/Portal/MP2/secciones/leyes-y-reglamento/derechos-del-proveedor.html>



**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**  
**LEY 19.886 SOBRE CONTRATO ADMINISTRATIVO DE SUMINISTRO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS**  
**"SERVICIO MANTENCIÓN DE ÁREAS VERDES 2021" ID. 3875-47-LP20. FONDOS PROPIOS AÑO 2021**  
**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RAUCO**  
**CON**  
**LUIS EDUARDO ORTÍZ MARTÍNEZ**

En Rauco, a 14 de enero de 2021, comparece don **ENRIQUE PATRICIO URIBE IBAÑEZ**, chileno, cédula Nacional de identidad N° 9.403.582-1, Alcalde (s) según se dirá, de la Ilustre Municipalidad de Rauco, RUT 69.100.400-7, Persona Jurídica de Derecho Público, ambos domiciliados en Avenida Balmaceda N° 35, comuna de Rauco, en adelante "el mandante" y don **LUIS EDUARDO ORTÍZ MARTÍNEZ**, cédula de Identidad N° 10.618.850-5, chileno, domiciliado Calle Arturo Prat N° 08, comuna de Rauco, en adelante "el contratista", han convenido el siguiente contrato por ejecución de servicios, el cual consta de las siguientes cláusulas:

**PRIMERO:** Antecedentes Generales del Servicio Adquirido: 1. Mediante Decreto Alcaldicio N.° 783 de fecha 10.12.2020, y en el marco del Artículo 6 de la Ley 19.886, se procedió a efectuar llamado a licitación pública, a fin de adquirir servicio de "SERVICIO MANTENCIÓN DE AREAS VERDES 2021"; 2. Que se publicó en conformidad a la normativa de compras públicas vigente, en portal de mercado público dicho llamado, bajo ID. 3875-47-LP20; 3. Evaluada las ofertas por la comisión designada al efecto, se adjudicó según consta en Decreto Alcaldicio N° 18 de fecha 06.01.2021, una prestación de servicios a don LUIS EDUARDO ORTÍZ MARTÍNEZ, cédula de Identidad N° 10.618.850-5, consistente en "SERVICIO MANTENCIÓN DE AREAS VERDES 2021", que deberá ser ejecutada por el Contratista, en cumplimiento estricto con los requisitos señalados en las bases técnicas, mediante la modalidad de suma alzada, sin reajustes ni intereses de ninguna especie y expresado en pesos chilenos, significando esto, la totalidad de los servicios contratados por la Municipalidad, lo que no da derecho a la Empresa Contratista a cobrar ningún tipo de obras extraordinarias que la Municipalidad no haya solicitado por escrito; Y que así mismo dicha adjudicación generó la debida orden de compra, la cual se individualiza bajo el número 3875-5-SE21 de fecha 07.01.2021.

**SEGUNDO:** Del Precio del Servicio: El precio a pagar por la ejecución de los servicios del presente contrato corresponden a un monto total de \$70.522.542 (setenta millones quinientos veintidós mil quinientos cuarenta y dos pesos). - IVA incluido. El precio del servicio es pagadero en 12 cuotas iguales y sucesivas que se devengarán el último día de cada mes, siendo la primera de ellas el 31.01.2021, con cargo a la cuenta presupuestaria: N°2208003, fondos propios.

**TERCERO:** Del Plazo de Ejecución: La ejecución del servicio convenido se llevará a cabo, a contar de la adjudicación y hasta al 31 de diciembre de 2021, según contenido en términos técnicos de referencia, las que se entienden incorporadas al presente contrato para todos los efectos legales y que el contratista declara conocidas y aceptadas por el prestador de este acto.

**CUARTO:** Del Pago: El pago de los servicios del presente Contrato, se efectuará mediante la modalidad de Estado de Pago por cuota, una vez que los servicios prestados estén recibidos conforme por el Director de Obras Municipales, o quien subrogue sus atribuciones mediante certificado y de acuerdo a lo estipulado términos técnicos de referencia. El Contratista solicitará al Municipio el estado de pago, mediante carta. Además, deberá acompañar un Certificado vigente de la Inspección del Trabajo extendido a nombre de la Empresa Contratista y en exclusividad por los servicios prestados en el presente contrato, mas copia de los certificados de las respectivas instituciones previsionales conteniendo el pago de las prestaciones previsionales de la mano de obra, debiendo adjuntar una declaración jurada simple que señale la nómina





**QUINTO: De las Obligaciones del Prestador:** El contratista deberá dar fiel cumplimiento a lo establecido en los términos técnicos de referencia de la presente contratación, constituyendo obligaciones especiales, las siguientes:

1. La mantención de todos los elementos comprendidos en las áreas verdes de la comuna de Rauco entregadas para su mantención, tales como jardines, patios de los edificios municipales, dependencias municipales, plazas, plazoletas, espacios libres, red de riego, piletas, pérgolas, jardineras, juegos infantiles, etc. No considera la mantención de luminarias (reposición de ampolletas y globos);
2. La mantención de áreas verdes comprende el aseo, riego, renovación de plantas de temporada (florales, cubre-suelos, enredaderas, etc.), control de malezas, poda, corte de pasto, limpieza de piletas y, en general, todas aquellas faenas que propenden una óptima presentación de las áreas verdes entregadas. Se mantendrá el trazado actual, tanto perimetral como interior, de los jardines en las áreas verdes dadas en mantención;
3. Se debe considerar que la superficie de áreas verdes, va en aumentando, dado al desarrollo de proyectos de nuevas áreas verdes (proyectos postulados), esto significa que el contrato considera toda área verde nueva a mantener;
4. Esta licitación comprende, además, la poda de árboles, en la temporada que corresponda, de los árboles del sector urbano de la comuna (vías públicas y en bienes nacionales). Contando con la programación y autorización de la Unidad Técnica;
5. El Contratista deberá tomar las medidas necesarias para evitar que el público destruya las áreas verdes dadas en mantención, ya sea por pisoteo, robo de especies, juego de pelotas, falta de riego, etc., debiendo reparar los daños inmediatamente después de producidos.
6. En la mantención de las áreas verdes se considerarán los siguientes aspectos: 1 ASEO Y LIMPIEZA DEL ÁREA; 2 RIEGO; 3 CORTE Y MANEJO DE CÉSPED; 4 ÁREA DE SERVICIO; 5 PROGRAMACION DE TRABAJO; 6 DOTACIÓN DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y HERRAMIENTAS; 7 BODEGA, SSHH; 8 PERSONAL; tal como da cuenta términos técnicos de referencia, que forman parte integrante del presente contrato para todos los efectos legales.



**SEXTO:** La Municipalidad no autorizará Anticipo.

**SÉPTIMO:** El Contratista se compromete a cumplir con las obligaciones laborales y previsionales de sus trabajadores conforme a lo normativa legal vigente, en caso de denuncia ante la Inspección del Trabajo y/o Demanda Laboral en los términos del artículo 183 del Código del Trabajo, esto es "responsabilidad subsidiaria de la empresa principal", la Ilustre Municipalidad de Rauco queda plenamente facultada para hacer efectiva la boleta de garantía por fiel cumplimiento de contrato en el caso de incumplimiento por parte del Contratista.

**OCTAVO:** Por su parte, la Municipalidad designa como Inspector Técnico de Obra (I.T.O.), al Director de Obras Municipales, o en quién este delegue funciones, las cuales serán entre otras: a) Velar por el fiel y oportuno cumplimiento del contrato; b) Velar por la correcta ejecución del servicio prestado; c) Impartir instrucciones relacionadas con la ejecución de los servicios a través del libro de obras; d) Indicar los problemas que pudieren afectar al desarrollo del contrato y del proyecto; e) Visar los estado de avance presentados por el Contratista; e) Ser parte de la recepción de los servicios de manera mensual.

**NOVENO:** Para garantizar el cumplimiento del contrato, el contratista deberá entregar, al momento de la firma del contrato, un instrumento bancario a nombre del mandante (Ilustre Municipalidad de Rauco), con la finalidad de garantizar el fiel cumplimiento del contrato, equivalente al 5% del monto total adjudicado y una vigencia idéntica a la del plazo del contrato más 30 días hábiles cuya glosa deberá decir: GARANTÍA FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO "MANTENCIÓN DE ÁREAS VERDES 2021". Esta será devuelta 30 días



empresa mandante por cualquier prestación o indemnización en materia de derecho del trabajo y que la Ilustre Municipalidad de Rauco sea demandada, en forma solidaria se hará efectiva el cobro del instrumento bancario de garantía.

**DÉCIMO: De las Sanciones y Multas:** En el marco de las atribuciones que consagra el Artículo 79 terc. de la Ley 19.886, en caso de incumplimiento por parte de la empresa contratista de una o más obligaciones establecidas en las bases técnicas, administrativas y o económicas y en el contrato, la Municipalidad de Rauco, podrá aplicar multas, cobrar las garantías y/o terminar anticipadamente el contrato, sin perjuicio de adoptar otras medidas que se determinen. En consecuencia, la I. Municipalidad podrá aplicar en forma administrativa, las siguientes multas sobre el valor neto del contrato y serán determinadas por la Unidad Técnica, las cuales se descontarán por vía Administrativa en el Estado de Pago correspondiente formalizada a través de Decreto Alcaldicio y publicada en el Sistema de Información [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl). A saber:

1. Retardo en la ejecución del contrato por cada día corrido de atraso en la entrega del servicio, equivalente al 2/1000 (dos por mil) del monto del contrato, la que será descontada del estado de pago, o con cargo a la Garantía por fiel cumplimiento del contrato, si esto fuera necesario.
2. El atraso de servicio será la diferencia expresada en días corridos que existan entre el término del plazo establecido en el contrato, más las ampliaciones del plazo concedidas, si las hubiera, y la fecha en que verificada la conclusión del servicio materia del contrato se dé curso por la Unidad Técnica a la solicitud de Recepción de las mismas.
3. Independiente de otras sanciones estipuladas en la presente BA que se considerará que amerita sanción, si el adjudicatario no firma el contrato en el plazo estipulado y por esta causa se deba dejar sin efecto la adjudicación realizada, se le hará efectiva la garantía de fiel cumplimiento del contrato.



La Ilustre Municipalidad de Rauco, a través de su Unidad Técnica, notificará a la empresa contratista mediante cualquier medio formal, tal como correo electrónico, carta certificada al domicilio que se registre en el contrato, informándole de la sanción correspondiente resultante de las multas, otorgándole un plazo de 3 días hábiles para que presente su apelación, la cual deberá ser dirigida al señor Alcalde, en forma escrita e ingresada en Oficina de Partes del Municipio, dentro del plazo establecido.

La Apelación será analizada por la Unidad Técnica y su resultado se informará vía correo electrónico al profesional dentro de los 10 días hábiles de ingresada la impugnación en Oficina de Partes del Municipio. Acto seguido, será formalizada a través de Decreto Alcaldicio y publicada en el Sistema de Información [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

**DÉCIMO PRIMERO: Del Término Anticipado de Contrato:** Se aplicarán las causales de terminación anticipada del contrato del artículo 77 del decreto 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda:

- Resciliación o mutuo acuerdo entre los contratantes, previo informe fundado.
- Incumplimiento grave de las obligaciones contraídas por el proveedor. La gravedad de los incumplimientos será ponderados por la unidad técnica, constituyendo al efecto una comisión de evaluación, conformada por funcionarios municipales. A la determinación de gravedad, podrá apelar el proveedor en un plazo de 3 días hábiles, resolviendo fundadamente mediante acto administrativo la Ilustre Municipalidad de Rauco, a través de informe de la citada comisión. La aplicación de dos multas constituirá de pleno derecho incumplimiento grave. La Municipalidad podrán poner término inmediato al contrato y hacer efectiva la garantía por fiel cumplimiento del contrato (según sea el caso), en cualquier de las situaciones que se señalan a continuación:
  - ✓ Declaración de quiebra del proveedor.
  - ✓ Incumplimiento grave de las obligaciones que se estipulen en el contrato, calificadas por la unidad técnica.
  - ✓ Fallecimiento del proveedor en caso de ser una persona natural. En este caso, se cancelarán las

excedentes.

- Estado de notoria insolvencia del contratante, a menos que se mejoren las cauciones entregadas o las existentes sean suficientes para garantizar el cumplimiento del contrato.
- Registrar saldos insolutos de remuneraciones o cotizaciones de seguridad social con sus actuales trabajadores o con trabajadores contratados en los últimos dos años, a la mitad del período de ejecución del contrato, con un máximo de seis meses.

**DÉCIMO SEGUNDO:** En caso de desacuerdo entre las partes respecto a la interpretación del presente contrato, sus documentos anexos o por otras causales insuperables, el mandante tendrá la facultad de poner término al presente contrato, cuando el desacuerdo implique retardo en la ejecución de la obra, riesgo en su ejecución o uso, según evaluación del I.T.O. y siempre que los superiores intereses de la Municipalidad así lo justifiquen.

**DÉCIMO TERCERO:** De la Prórroga o Servicio Conexo: Se podrá contratar una prórroga del presente servicio o contratar servicios conexos, siempre y cuando sea indispensable para las necesidades de la Entidad y sólo por el tiempo en que se procede a un nuevo Proceso de Compras, siempre que el monto de dicha prórroga no supere las 1.000 UTM.

**DÉCIMO CUARTO:** De la Competencia: Para todos los efectos legales, las partes que suscriben el presente contrato, fijan su domicilio en la ciudad de Curicó, fijando en esta ciudad la competencia de sus tribunales en caso de conflicto.

**DÉCIMO QUINTO:** De la Personería: La personería del Alcalde (s) Don ENRIQUE PATRICIO URIBE IBAÑEZ para representar a la I. Municipalidad de Rauco, consta en Decreto Alcaldicio Siaper N°036 de fecha 11.01.2021, que lo designa como Alcalde (s) a contar del 11 al 15 de enero de 2021. Todos los documentos se han tenido a la vista del ministro de fe que autoriza el contrato y no se inserta por ser conocido de las partes y a su expresa solicitud.

**DÉCIMO SEXTA:** De las Copias: Para constancia de lo expresado en este contrato, se firmará en cuatro ejemplares, quedando uno de ellos en poder del contratista, quien recibe a su entera conformidad en este acto y las copias restantes en esta Municipalidad.

LUIS EDUARDO ORTÍZ MARTÍNEZ  
RUT 10.618.850-5  
CONTRATISTA



ENRIQUE PATRICIO URIBE IBAÑEZ  
ALCALDE (S)  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RAUCO



V°B° UNIDAD JURÍDICA  
I. MUNICIPALIDAD DE RAUCO